

अनुसूची-१

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

प्रस्तावना: नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष ०७९/८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको सविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको १२ औं नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९ रहेको छ ।

(२) यस ऐन बमोजिमका दफाहरु सम्वत् २०७९ श्रावण १ गते देखि चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका क्षेत्र भित्र लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-१ (क) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. मालपोत कर: आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-१ (ख) बमोजिम मालपोत कर आ.व. ०७९/८० को लागि छुट दिइने छ ।

४. घर बहाल कर: आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची-१ (ग) बमोजिम घर बहाल कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर: आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची-१ (घ) बमोजिम व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. जडीबुटी, कवाडी, जीवजन्तु कर: आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायीक कारोबार गरेवापत अनुसूची-१ (ङ) बमोजिम कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर: आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका र सञ्चालनमा रहेका सवारी साधनमा अनुसूची-१ (च) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ । तर वागमती प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐनमा उल्लेख भएको दरका सम्वन्धमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर: आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची-१ (छ) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ तर वागमती प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐनमा उल्लेख भएको राजस्व शीर्षकको दरका सम्वन्धमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरन्जन कर: आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा वागमती प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७७ को अधिनमा रही तयार गरिएको अनुसूची-१ (ज) बमोजिम मनोरन्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क: आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका वा सार्वजनिक पर्ने जग्गाहरुमा नगरपालिकाको पूर्व स्वीकृतिमा बनाई संचालन हुने सार्वजनिक निर्माणमा अनुसूची-१ (झ) बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

११. **पार्किङ शुल्क:** आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची-१ (ज) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१२. **ट्रेकिङ, च्याफिटड र प्याराग्लाइडिङ शुल्क:** आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, च्याफिटड र प्याराग्लाइडिङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची-१ (ट) बमोजिम ट्रेकिङ, च्याफिटड र प्याराग्लाइडिङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा, शुल्क दस्तुर:** आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिकाले निर्माण, संचालन व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची-१ (ठ) बमोजिम सेवा, शुल्क, दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटन शुल्क:** यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची-१ (ड) बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर वागमती प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐनमा उल्लेख भएको राजस्व शीर्षकको दरका सम्बन्धमा सोही बमोजिम हुनेछ ।
१५. **सवारी साधन प्रवेश कर :** आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र सवारी साधन प्रवेश कर अनुसूची १ (ढ) बमोजिम शुल्क दस्तुर लगाइने र अशुल उपर गरिने छ ।
१६. **निर्माण सामग्री ढुवानी गर्ने सवारी साधनमा सडक मर्मत संभार वापतको शुल्क :** आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र सवारी साधन प्रवेश कर अनुसूची १ (ण) बमोजिम शुल्क दस्तुर लगाइने र अशुल उपर गरिने छ ।
१७. **सवारी कर, पेट्रोल, अटोरिक्सा, विद्युतीय रिक्सा, टाँगा :** आर्थिक वर्ष ०७९/८० मा यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र सवारी कर, पेट्रोल, अटोरिक्सा, विद्युतीय रिक्सा, टाँगा सवारी साधन वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क वापत अनुसूची १ (त) बमोजिम शुल्क दस्तुर लगाइने र अशुल उपर गरिने छ ।
१८. **कर छुट:**
 - (१) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका ब्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन तर आन्तरिक आय तर्फको आय संकलन ठेक्काद्वारा व्यवस्थापन गर्दा कवोल गरेको रकमको एकमुष्ट अग्रिम रूपमा बुझाएमा कवोल अंकको ५ प्रतिशत रकम छुट दिइने छ ।
 - (२) तत्कालीन स्थानीय निकायको कानून बमोजिम निर्धारण भएका सबै प्रकारका राजस्व वक्यौता रकम, दण्ड जरिवानालाई छुट दिइने छैन । कर छुट र छलीमा संलग्न पदाधिकारीलाई यस्तो छुट र छलीको रकम सरकारी वाँकी सरह सम्बन्धित पदाधिकारीबाट असुल उपर गरिनेछ ।
१९. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (क)
(दफा २ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
१	५ लाख सम्म	१५०	१५०
२	५ लाख १ रुपैया देखि १० लाखसम्म	३००	३००
३	१० लाख १ रुपैया देखि १५ लाखसम्म	४५०	४५०
४	१५ लाख १ रुपैया देखि २० लाखसम्म	६००	६००
५	२० लाख १ रुपैया देखि २५ लाख सम्म	७५०	७५०
६	२५ लाख १ रुपैया देखि ३० लाख सम्म	९५०	९५०
७	३० लाख १ रुपैया देखि ३५ लाख सम्म	१,१५०	१,१५०
८	३५ लाख १ रुपैया देखि ४० लाख सम्म	१,३५०	१,३५०
९	४० लाख १ रुपैया देखि ४५ लाख सम्म	१,५५०	१,५५०
१०	४५ लाख १ रुपैया देखि ५० लाख सम्म	१,७५०	१,७५०
११	५० लाख १ रुपैया देखि ६० लाख सम्म	२,०००	२,०००
१२	६० लाख १ रुपैया देखि ७० लाख सम्म	२,२५०	२,२५०
१३	७० लाख १ रुपैया देखि ८० लाख सम्म	२,५००	२,५००
१४	८० लाख १ रुपैया देखि ९० लाख सम्म	२,७५०	२,७५०
१५	९० लाख १ रुपैया देखि १ करोड सम्म	३,०००	३,०००
१६	१ करोड १ रुपैया देखि १ करोड २० लाख सम्म	३,५००	३,५००
१७	१ करोड २० लाख १ रुपैयादेखि १ करोड ६० लाख सम्म	४,५००	४,५००
१८	१ करोड ६० लाख १ रुपैया देखि २ करोडसम्म	५,५००	५,५००
१९	२ करोड १ रुपैया देखि २ करोड ५० लाख सम्म	६,७५०	६,७५०
२०	२ करोड ५० लाख १ रुपैया देखि ३ करोडसम्म	८,०००	८,०००
२१	३ करोड १ रुपैया देखि ४ करोडसम्म	१०,५००	१०,५००
२२	४ करोड १ रुपैया देखि ५ करोड सम्म	१३,०००	१३,०००
२३	५ करोड १ रुपैया देखि ६ करोड सम्म	१५,५००	१५,५००
२४	६ करोड १ रुपैया देखि ७ करोड सम्म	१८,०००	१८,०००
२५	७ करोड १ रुपैया देखि ८ करोड सम्म	२०,५००	२०,५००
२६	८ करोड १ रुपैया देखि १० करोड सम्म	२५,५००	२५,५००
२७	१० करोड १ रुपैया देखि २० करोड सम्म	०.०३ प्रतिशतले	०.०३ प्रतिशतले
२८	२० करोड १ रुपैया भन्दा माथि	-	०.०५ प्रतिशतले

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

भवन/संरचनाको न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं	घर तथा भवनको विवरण	न्यूनतम मूल्याङ्कन (प्रयोगका आधारमा)	
		व्यापारीक (प्रति वर्ग फिट रु.)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रु.)
१	आर.सि.सि. फ्रेम संरचनायुक्त भवन (स्वीकृत नक्शा बमोजिम)		
१.१	बाहिर प्लाष्टर नभएको तथा भित्र बाहिर रंगरोगन नभएको	२,३००	२,०५०
१.२	भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरी रंगरोगन भएको	२,८००	२,५००
१.३	टायल, मार्बल सहित पूर्ण फर्निचिड	३,०००	३,०००
१.४	A/C, फल सिलिङ्ग, परकेटिङ	३,५००	३,५००
२	लोड वियरिङ इट्टा सिमेन्ट तथा ढुङ्गा सिमेन्ट जोडाई गरी बनाएको		
२.१	भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरी रंगरोगन भएको	१,८५०	१,८५०
२.२	बाहिर प्लाष्टर नभएको तथा भित्र बाहिर रंगरोगन नभएको	१,६२५	१,६२५
३	लोड वियरिङ इट्टा माटो तथा ढुङ्गा माटोको जोडाई गरी बनाएको		
३.१	भित्र बाहिर प्लाष्टर गरी रंगरोगन भएको	१,४००	१,४००
३.२	प्लाष्टर नभएको तथा भित्र बाहिर रंगरोगन नभएको	१,३००	१,३००

जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन

क्र.स	सडकको नाम	पर्ने स्थान	हाल तोकेको दर प्रति रोपनी मालपोत कार्यालय अनुसार २०७८/०७९	मालपोत कार्यालय अनुसार २०७९/०८० को	प्रस्तावित दर	कै.
१	अरनिको राजमार्ग दायौंवायाँ	चौ.सा. गढी न.पा. वडा नं ९, १०, ११, १२	४० लाख	४० लाख	३० लाख देखि ५० लाख सम्म	सडकको अधिकारभन्दा २५ मि. भित्र सडकले छोएको
२	वन्देउ चौतारा सडक दायौंवायाँ	चौ.सा. गढी न.पा. वडा नं ७, ८, १०, ११, १२	३० लाख	३० लाख	२५ लाख देखि ३५ लाख सम्म	
३	वन्देउ चौतारा सडक दायौंवायाँ	पुरानो वसपार्क देखि जि.स.स चौक	५० लाख	५० लाख	४० लाख देखि ६० लाख सम्म	
४	वन्देउ चौतारा सडक दायौंवायाँ	चौताराको साविकको वडा नं. १, २, ४, ९	३० लाख	३० लाख	२५ लाख देखि ३५ लाख सम्म	
५	चौतारा स्याउले सडक	चौ.सा. गढी न.पा. वडा नं. ५, ६, १	२० लाख	२० लाख	१५ लाख देखि २५ लाख सम्म	

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

क्र.स	सडकको नाम	पर्ने स्थान	हाल तोकेको दर प्रति रोपनी मालपोत कार्यालय अनुसार २०७८/०७९	मालपोत कार्यालय अनुसार २०७९/०८० को	प्रस्तावित दर	कै.
६	चौतारा मेलम्ची सडक	शहिद मञ्चदेखि भेटनरी हुदै ६ नं. वडा सिमाना	२० लाख	२० लाख	१५ लाख देखि २५ लाख सम्म	
७	चौतारा सीपाघाट सडक	चौतारा वसपार्क देखि सानुसिरुवारी १, २, ३, ४, ५, ९ सम्म	२० लाख	२० लाख	१५ लाख देखि २५ लाख सम्म	
८	चौतारा कुविन्डे सडक	कुविन्डे २,३,४,७,९	२० लाख	२० लाख	१५ लाख देखि २५ लाख सम्म	
९	अन्य मोटर बाटो	चौ.सा. गढी न.पा. वडा नं ५, १३ र १४	१६ लाख	१६ लाख	१४ लाख देखि १८ लाख सम्म	
१०	अन्य गोरेटो बाटोसँग जोडेको	चौ.सा. गढी न.पा. वडा नं ४, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४	१२ लाख	१२ लाख	१० लाख देखि १४ लाख सम्म	
११	अन्य गोरेटो बाटोसँग जोडेको	चौ.सा. गढी न.पा. वडा नं १,२,३	८ लाख	८ लाख	६ लाख देखि १० लाख सम्म	
१२	थप वडा नं. २ र ३ मोटरबाटो	चौ.सा. गढी न.पा. वडा नं २ र ३	१६ लाख	१६ लाख	१४ लाख देखि १८ लाख सम्म	
१३	अन्य गोरेटो बाटोसँग जोडेको	चौ.सा. गढी न.पा. वडा नं ५	८ लाख	८ लाख	६ लाख देखि १० लाख सम्म	

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (ख)

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

मालपोत कर

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
१	कालोपत्रे सडकमा जोडिएका जग्गा एक रोपनी सम्मको	३००	३००
१.१	कालोपत्रे सडक जोडीएको जग्गा १ रोपनी माथि थप	५०	५०
२	मोटरबाटोमा (ग्राभेल, माटे सडक) जोडिएका जग्गा एक रोपनी सम्मको	१५०	१५०
२.१	मोटरबाटोमा (ग्राभेल, माटे सडक) जोडिएका जग्गा १ रोपनी भन्दा माथि थप	१०	१०
३	धान खेत - १ रोपनी सम्मको	१००	१००
३.१	१ रोपनी भन्दा बढीमा प्रति रोपनी थप	२०	२०
४	पाखोबारी - १ रोपनी सम्मको	३०	३०
४.१	१ रोपनी भन्दा बढीमा प्रति रोपनी थप	५	५
मालपोत कर प्रत्येक आर्थिक वर्ष भित्र बुझाउनु पर्नेछ अन्यथा विलम्ब शुल्क १ वर्ष सम्म २५%, दोस्रो वर्ष सम्म ५०% र सो भन्दा माथि १००% लाग्नेछ ।			

नोट : माथि उल्लेख गरिएको दररेट भए तापनि मालपोत कर लामो समय सम्म भएको कोभिड-१९ को प्रभाव लगायत विश्वव्यापी रुपमा भएको इन्धनको मुल्य वृद्धिबाट मूलुकको समग्र क्षेत्रमा परेको प्रभावलाई दृष्टिगत गरी आ.व. ०७९/८० को मालपोत (भूमि) कर समेत पूर्ण रुपमा छुट दिइनेछ ।

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (ग)
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

बहाल कर

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
१	घरबहाल कर	१० प्रतिशत	१० प्रतिशत
२	हल भाडा कर	१० प्रतिशत	१० प्रतिशत
३	मेसिन उपकरण कर	-	१० प्रतिशत
४	जग्गा भाडा कर (कृषि तथा पशुजन्य बाहेक)	-	१० प्रतिशत

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (घ)

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
राजश्व परामर्श समितिले निर्धारण गरी नगर परिषद्ले पास गरे अनुसारको व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष असुली गर्नुपर्नेछ। चालु आ.व.भित्र असुल नभै अर्को वर्ष असुल गर्नु पर्दा २५ प्रतिशत विलम्ब शुल्क थप गरी असुल गरिनेछ साथै प्रत्येक वर्ष व्यवसायको नविकरण गर्नुपर्नेछ। नविकरण वापतको शुल्क व्यवसाय दर्ता शुल्क समान हुनेछ।			
१	चुरोट, रक्सी		
१.१	थोक बिक्रेता	५०००	५०००
१.२	खुद्रा बिक्रेता	३०००	३०००
२	खाद्यान्न किराना पसल		
२.१	थोक बिक्री गर्ने पसल	२५००	२५००
२.२	सबै सामान राखी खुद्रा किराना सामान बिक्री गर्ने	२०००	२०००
३	व्यापारिक वस्तु/अन्य सेवा		
३.१	सुन, चाँदी बिक्रेता	५०००	५०००
३.२	भिडियो क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर उत्पादक	२०००	२०००
३.३	हलुका पेय पदार्थको थोक बिक्रेता	५०००	५०००
३.४	टिभि फ्रिज तथा इलेक्ट्रोनिकस सामानको पसल	४०००	४०००
३.५	कम्प्युटर र सोका सामान आदि बिक्री गर्ने पसल	३०००	३०००
३.६	विद्युतीय सामग्री बिक्री वितरण गर्ने पसल	२०००	२०००
३.७	रेडियो, घडी मोवाईल तथा अन्य विद्युतीय सामान बिक्री गर्ने पसल	२०००	२०००
३.८	काठ तथा स्टीलका फर्निचरका सामान तथा कार्पेट पसल	४०००	४०००
३.९	पत्रपत्रिका तथा स्टेशनरी पसल	२०००	२०००
३.१०	फलफूल तथा तरकारी पसल	१०००	१०००
३.११	स्वदेश, विदेशी कपडा तथा तयारी पोशाक जुता आदि बिक्री पसल	२०००	२०००
३.१२	ब्यूटी पार्लर, केश शृङ्गार तथा केश काटने (सैलुन) ड्राई क्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, आदि	१५००	१५००
३.१३	साईन बोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा /फेल्केस प्रिन्ट	२०००	२०००
३.१४	पशु वधसाला	३०००	३०००
३.१५	मासु बिक्रेता	२०००	२०००

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
३.१६	पुल/सुकर हाउस	३०००	३०००
३.१७	सिसा प्लाईउड विक्रेता	२०००	२०००
३.१८	भाँडाकुडा विक्रेता	२०००	२०००
३.१९	खेलौना, उपहार (गिफ्ट) कस्मेटिक पसल	१०००	१०००
३.२०	केवुल नेटवर्किङ	५०००	५०००
३.२१	डेरी उद्योग	३०००	३०००
३.२२	ग्रील उद्योग (कुल पुँजी ३००००० सम्म)	३०००	३०००
३.२३	ग्रील उद्योग (कुल पुँजी ३००००० भन्दा माथि)	५०००	५०००
३.२४	सिलाई, बुनाई पसल	१०००	१०००
३.२५	बेकरी तथा चिया कफि सप	२०००	२०००
३.२६	विषेश परामर्श तथा अन्य व्यवसायीक सेवा	२५००	२५००
३.२७	सामान ढुवानीकर्ता तथा सप्लायर्स कम्पनी	२५००	२५००
३.२८	मेसिनरी बाहेक सामान्य मर्मत गर्ने वर्कशप	-	२५००
३.२९	मोटर साईकल / गाडी वर्कसप	५०००	५०००
३.३०	प्याराग्लाइडिङ व्यवसाय	५०००	५०००
३.३१	च्याफिटड (मात्र) व्यवसाय	५०००	५०००
४	निर्माण सामग्री विक्रेता		
४.१	सिमेन्ट, छड र अन्य निर्माण सामग्री विक्रेता वा सप्लायर्स	१००००	१००००
४.२	सिमेन्ट, छडको विक्रेता	७०००	७०००
४.३	सिमेन्ट ब्लक विक्री वापत् प्रतिगोटा (पैसा)	-	०.५०
४.४	छड, सिमेन्ट बाहेक अन्य निर्माण सामग्री विक्रेता	३०००	३०००
५	पेट्रोलियम पदार्थ		
५.१	आयल निगमको डिलर भै पेट्रोलियम पदार्थ विक्री गर्नेको सूचीकरण तथा नविकरण	१००००	१००००
५.२	ग्यास डिलर	४०००	४०००
५.३	ग्यास पसल	१५००	१५००
६	स्टील तथा काठको फर्निचर उद्योग		
६.१	ट्रली समेत राखेको स-मिल	५०००	५०००
६.२	स-मिल तथा उच्च स्तरको फर्निचर बनाउने उद्योग	७०००	७०००
६.३	सामान्य फर्निचर उद्योग	२५००	२५००
७	कृषि तथा वनजन्य उद्योग		

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
७.१	एक करोड भन्दा माथि कुल पुँजी भएको	३०००	३०००
७.२	पाँचा लाख देखि एक करोड सम्मको कुल पुँजी भएको	२५००	२५००
७.३	पाँच लाख सम्मको कुल पुर्जा भएको	१५००	१५००
८	घरेलु उद्योग (गलैचा, जुत्ता, मिल, क्यान्डी, तथा अन्य साना घरेलु उद्योग)		
८.१	एक करोड भन्दा माथि कुल पुँजी भएको	३०००	३०००
८.२	पाँचा लाख देखि एक करोडसम्मको कुल पुर्जा भएको	२०००	२०००
८.३	पाँच लाख सम्मको कुल पुर्जा भएको	१०००	१०००
९	होटल तथा रिसोर्ट		
९.१	२० बेड बढीको रिसोर्ट	५००००	५००००
९.२	२० बेड सम्मको रिसोर्ट	२५०००	२५०००
१०	होटल एण्ड लज		
१०.१	२० कोठा भन्दा बढी भएको लजको लागि	१५०००	१५०००
१०.२	११ कोठा देखि २० सम्म भएको लजको लागि	१००००	१००००
१०.३	५ कोठा देखि १० कोठा भएको लजको लागि	५०००	५०००
१०.४	माथि उल्लेखित बाहेक साना होटल एण्ड लज	३०००	३०००
१०.५	भोजनालय, खाजा घर, मिठाई पसल, चिया पसल	२०००	२०००
११	सेवा उद्योग		
११.१	सिनेमा हल	५०००	५०००
११.२	अफसेट प्रेस	५०००	५०००
११.३	लेटर प्रेस	२०००	२०००
११.४	छपाई तथा प्रकाशन	१०००	१०००
११.५	कलर ल्याब	५०००	५०००
११.६	फोन, फ्याक्स, इमेल, इन्टरनेट,	३०००	३०००
११.७	संचार सेवा (रेडियो एफ .एम)	२०००	२०००
११.८	सार्वजनिक परिवहन (बुकिङ काउन्टर)	२०००	२०००
११.९	हवाई सेवा बुकिङ काउन्टर	२०००	२०००
११.१०	सेवा प्रदायक संस्थाको शाखा विस्तार	-	१००००
११.११	सेवा प्रदायक संस्थाको शाखा नविकरण	-	५०००
१२	वित्तीय सेवा (शाखा)		
१२.१	विमा कम्पनी दर्ता (शाखा)	१००००	१००००
१२.२	विमा कम्पनी नविकरण (शाखा)	-	५०००
१२.३	रेमिटेन्स कम्पनी	-	३०००

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
१२.४	५ लाख सम्म पुँजी भएको	३०००	३०००
१२.५	५ लाख भन्दा माथि पुँजी भएको	५०००	५०००
१२.६	विदेशी मुद्रा सटही काउन्टर	३०००	३०००
१२.७	धितो पत्र कारोवार	३०००	३०००
१२.८	सहकारी बैंक	३०००	३०००
१२.९	सहकारी संस्था	१५००	१५००
१३	स्वास्थ्य सेवा		
१३.१	गैर सरकारी अस्पताल	५०००	५०००
१३.२	नर्सिङ होम	१००००	१००००
१३.३	क्लिनिक तथा ल्याब	२०००	२०००
१३.४	भेटनरी पसल	२०००	२०००
१३.५	औषधी पसल	३०००	३०००
१३.६	पोली क्लिनिक	५०००	५०००
१३.७	डेन्टल क्लिनिक	५०००	५०००
१४	संस्थागत विद्यालय		
१४.१	बाल विकास केन्द्र (मन्टेश्वरी)	२०००	२०००
१४.२	आधारभूत विद्यालय	५०००	५०००
१४.३	माध्यमिक विद्यालय	१००००	१००००
१५	उत्पादन मूलक उद्योग (इटा तथा प्लास्टीक कारखाना (निर्माण सामग्री)	५०००	५०००
१६	उर्जामूलक उद्योग - हाईड्रो (प्रती हाईड्रो)	२००००	२००००
१७	खनिज उद्योग	५०००	५०००
१८	क्रसर उद्योग		
१८.१	४०० हर्ष पावर भन्दा बढीको क्षमता भएको	१०००००	१०००००
१८.२	२०० हर्ष पावर देखि ३९९ सम्म क्षमता भएको	७५०००	७५०००
१८.३	२०० हर्ष पावर भन्दा कम क्षमता भएको	६००००	६००००
१९	ब्याक लोडर (नदीमा उत्खननको लागि अनुमति लिँदा)	७५०००	७५०००
२०	स्काभेटर (नदीमा उत्खननको लागि अनुमति लिँदा)	१०००००	१०००००
२१	निर्माण मुलक	५०००	५०००
२२	शाखा व्यावसाय खोले वापत (दर्ता गर्दा लाग्ने शुल्कमा थप)	५० प्रतिशत	५० प्रतिशत
२३	जिपलाईन दर्ता	५०००	५०००
२४	वन सम्बन्धी		

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
२४.१	सामुदायिक वन दर्ता	-	१०००
२४.२	सामुदायिक वन नविकरण	-	५००
२५	सहकारी नविकरण	-	७५०

पुनश्च : व्यवसायको नाम परिवर्तन, व्यवसायीको नामसारी तथा व्यवसायको ठाउँसारी गर्दा दर्ता शुल्क बराबरको रकम नै लाग्नेछ। साथै प्रमाण पत्र हराएमा प्रतिलिपि जारी गर्नका लागि रु. १०० राजश्व लाग्नेछ।

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (ड)
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
१	कवाडी कर (संकलन तथा बिक्री)		
१.१	खाली सिसि वियर वोतल	रु १ प्रति गोटा	रु १ प्रति गोटा
१.२	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल.भन्दा माथि	५० पैसा प्रति गोटा	५० पैसा प्रति गोटा
१.३	खाली सिसि (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल.भन्दा तल	२५ पैसा प्रति गोटा	२५ पैसा प्रति गोटा
१.४	प्लास्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुता, चपल, ग्यालन र जर्किन आदि)	रु १ प्रति के.जी	रु १ प्रति के.जी
१.५	खाली बोरा (५० के.जी सम्म खाद्यान्न अँट्ने प्लाष्टिक/जुटका बोरा)	२५ पैसा प्रति गोटा	२५ पैसा प्रति गोटा
१.६	खाली बोरा (१०० के.जी सम्म खाद्यान्न अँट्ने जुटका बोरा)	५० पैसा प्रति गोटा	५० पैसा प्रति गोटा
१.७	तेलको टिन(१० लिटर भन्दा बढी अँट्ने ठूलो)	रु २ प्रति गोटा	रु २ प्रति गोटा
१.८	तेलको टिन(१० लिटर भन्दा कम अँट्ने सानो)	रु १ प्रति गोटा	रु १ प्रति गोटा
१.९	भिन्डु (प्रकृतिक र कृत्रिम ऊनका टुक्रा)	रु २ प्रति के.जी	रु २ प्रति के.जी
१.१०	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा	रु २ प्रति के.जी	रु २ प्रति के.जी
१.११	जलेको मोविल	रु १ प्रति लिटर	रु १ प्रति लिटर
१.१२	जुट र प्लाष्टिकका बोरा	२० पैसा प्रति के.जी	२० पैसा प्रति के.जी
१.१३	कार्पेटका टुक्रा	रु २ प्रति के.जी	रु २ प्रति के.जी
१.१४	टायर ट्यूव	रु २ प्रति के.जी	रु २ प्रति के.जी
१.१५	थोत्रो टिन	५० पैसा प्रति के.जी	५० पैसा प्रति के.जी
१.१६	पुरानो ड्रम	५० पैसा प्रति के.जी	५० पैसा प्रति के.जी
१.१७	पुरानो कागज(अखबार/न्यूजप्रिन्ट)	५० पैसा प्रति के.जी	५० पैसा प्रति के.जी
१.१८	पुरानो कागज (अन्य कागज कार्टुन समेत)	रु १ प्रति के.जी	रु १ प्रति के.जी
१.१९	फलामका टुक्राहरु र थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	रु २ प्रति के.जी	रु २ प्रति के.जी
१.२०	अन्य धातु(पित्तल, तामा आदि) टुक्राहरु र सोबाट वनेका सामानहरु	रु २.५ प्रति के.जी	रु २.५ प्रति के.जी
१.२१	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु	रु १ प्रति के.जी	रु १ प्रति के.जी
१.२२	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	रु ४ प्रति के.जी	रु ४ प्रति के.जी
१.२३	काँचको धुलो र टुक्रा	रु १ प्रति के.जी	रु १ प्रति के.जी
२	जडीबुटी कर (संकलन तथा बिक्री)		
२.१	लप्सी निकासी	प्रति बोरा रु २५	प्रति बोरा रु २५
२.२	ऊन (प्राकृतिक, कृत्रिम, जगर)	१० पैसा प्रति के.जी	१० पैसा प्रति के.जी
२.३	खोटो	५० पैसा प्रति के.जी	५० पैसा प्रति के.जी

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)
२.४	वनकस (खर), वावियो, मलहन पत्ता, छवाली, पराल, वगास, निगालो, लोक्ता, पटेर, अम्लिसो	प्रति गाडा रु ५०	प्रति गाडा रु ५०
२.५	वनकस (खर), वावियो, मलहन पत्ता, छवाली, पराल, वगास, निगालो, लोक्ता, पटेर, अम्लिसो	प्रति ट्र्याक्टर रु ७५	प्रति ट्र्याक्टर रु ७५
२.६	वनकस (खर), वावियो, मलहन पत्ता, छवाली, पराल, वगास, निगालो, लोक्ता, पटेर, अम्लिसो	प्रति ट्रक रु १००	प्रति ट्रक रु १००
२.७	बाँस	प्रति गोटा ५० पैसा	प्रति गोटा ५० पैसा
२.८	सालको बियाँ	प्रति के.जी रु १	प्रति के.जी रु १
२.९	सल्लाको सिम्टा	प्रति के.जी २५ पैसा	प्रति के.जी २५ पैसा
२.१०	पथर कोइला	प्रति के.जी १० पैसा	प्रति के.जी १० पैसा
२.११	मिनीरल बाटर	प्रति वोतल २० पैसा	प्रति वोतल २० पैसा
२.१२	भट्टामा प्रयोग गर्ने माटो	प्रति घन मिटर ५० पैसा	प्रति घन मिटर ५० पैसा
२.१३	ईट्टा	प्रति एक हजार गोटामा रु २५	प्रति एक हजार गोटामा रु २५
२.१४	सिमिण्ट	रु १ प्रति बोरा	रु १ प्रति बोरा
३	जीवजन्तु कर (संकलन तथा बिक्री)		
३.१	प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका पीछहरू जस्तै हाँस, कुखुरा जस्ता पीछहरूको प्वाँख	रु २ प्रति के.जी	रु २ प्रति के.जी
३.२	प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुको हाड	रु १ प्रति के.जी	रु १ प्रति के.जी
३.३	प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुको सिँग	रु २ प्रति के.जी	रु २ प्रति के.जी
३.४	प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुको खुर	रु २ प्रति के.जी	रु २ प्रति के.जी
३.५	प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुको छाला (ढूलो)	रु ३० प्रति गोटा	रु ३० प्रति गोटा
३.६	प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुको छाला (सानो)	रु १५ प्रति गोटा	रु १५ प्रति गोटा

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (च)
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (रु)	कैफियत
पेट्रोल अटो रिक्सा/विद्युतीय रिक्सा/टाँगा/ रिक्सा				
१	अटोरिक्सा	२५००	२५००	वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क समान हुनेछ ।
२	विद्युतीय रिक्सा	२२००	२२००	
३	टाँगा	७००	७००	
४	रिक्सा	९००	९००	
५	पठाओ मोटरसाईकल कर	-	१०००	
६	पठाओ कार कर	-	३०००	
माथि उल्लेखित बाहेक अन्य सवारी साधन कर प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ ले तोके बमोजिम हुनेछ ।				

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

**अनुसूची-१ (छ)
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन कर**

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर प्रति वर्ग फिट (रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर प्रति वर्ग फिट (रु)
१	परिचय पाटी/साइन बोर्ड	१००	१००
२	होर्डिङ बोर्ड/फ्लेक्स बोर्ड	१००	१००
३	नियोन साइन बोर्ड	१००	१००
४	ग्लोसाइन (विद्युतीय) बोर्ड	२००	२००
५	चलचित्र बोर्ड	३००	३००
६	त्रिभिजन बोर्ड	२००	२००
७	स्क्रोरल भिजन बोर्ड	२००	२००
८	व्यानर/फिल्मी पोष्टर	१२००	१२००
९	आकाशे वेलुन	१००	१००
१०	व्यवसायीक भवन प्रवेशद्वार विज्ञापन गेट	१०००	१०००
११	गाडीमा बोकी विज्ञापन	१००	१००
१२	स्टल	१०००	१०००
१३	व्याग प्याग	१००	१००
१४	वाकिंग वेलुन	१००	१००
१५	पोल व्यानर	२००	२००
१६	जात्रामेला खेलकुद विज्ञापन	१००	१००
१७	सटर पेन्टिङ	२०	२०
१८	डि.पि.एस बोर्ड	५०	५०
१९	लाईट बोर्ड/डिजिटल होर्डिङ बोर्ड	१००	१००
आफ्नो व्यवसाय परिचयको लागि मात्र १५ स्क्वायर फिट सम्म १ थान बोर्ड व्यवसायीले आफ्नो पसल वा व्यवसाय रहेको भित्ता पर्खाल वा अगाडिको भागमा राख्न पाउने छन् ।			

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (ज)
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर

सि.नं	विवरण	आ.व. २०७८/०७९ को मनोरञ्जन कर (रु)			आ.व. २०७९/०८० को लागि प्रस्तावित मनोरञ्जन कर (रु)		
		स्थानीय	प्रदेश	एकल	स्थानीय	प्रदेश	एकल
<i>बागमती प्रदेश सरकारको आर्थिक विधेयक, २०७६ को दफा ४ को अनुसूची ३ मा भएको व्यवस्था अनुसारको देहाय बमोजिमको मनोरञ्जन कर लगाइनेछ।</i>							
१.	चलचित्र घरमा चलचित्र प्रदर्शन गर्दा दर्शकहरूबाट प्रति टिकट	३ प्रतिशत	२ प्रतिशत	५ प्रतिशत	३ प्रतिशत	२ प्रतिशत	५ प्रतिशत
२.	भिडियो घरम, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, कन्सर्ट, थियटर/नाटकघर, फनपार्क, बाटर गार्डेन, वाल उद्यान, दोहोरी साँफ, डान्सबार लगायतकामा प्रति टिकट/विल	३ प्रतिशत	२ प्रतिशत	५ प्रतिशत	३ प्रतिशत	२ प्रतिशत	५ प्रतिशत
३.	तीन महिना भन्दा बढी जादु सर्कस मेला सञ्चालन गराए वापत प्रतिदिन	४०	६०	१००	४०	६०	१००
४.	तीन महिना भन्दा बढी जादु सर्कस मेला वा मनोरञ्जन प्रदायक कार्यक्रम सञ्चालन गराए मासिक	२०००	३०००	५०००	२०००	३०००	५०००

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (भ)
(दफा १० सँग सम्बन्धित)
बहाल बिरौटी कर

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर
१.	नगरभित्रका सडकहरूको दायँ बाँयाँमा रहेको सार्वजनिक जग्गामा व्यवसायीक प्रयोजनको लागि घर, टहरा लगाएतका संरचना बनाई रिसोर्ट, होटल, उद्योग व्यवसाय सञ्चालन गरेका उद्योगी तथा व्यवसायीहरूसँग प्रति रोपनी	२०,०००	२०,०००

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (अ)
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्क

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर
१	ट्याक्टर		
१.१	पहिलो २ (दुई) घण्टा सम्म	१०	१०
१.२	सो अवधी भन्दा बढी	२०	२०
२	हलुका सवारी साधन		
२.१	पहिलो २ (दुई) घण्टा सम्म	१५	१५
२.२	सो अवधी भन्दा बढी	२५	२५
३	मोटरसाईकल		
३.१	पहिलो २ (दुई) घण्टा सम्म	१०	१०
३.२	सो अवधी भन्दा बढी	२०	२०

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (ट)
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

ट्रेकिङ्ग, च्याफिटङ्ग र प्याराग्लाइडिङ शुल्क

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर
१.	च्याफिटङ व्यवसाय प्रति च्याफिटङ्ग सेवा लिनेसँग प्रति बोट	२००	२००
२.	प्यारा ग्लाइडिङ प्रति प्यारा ग्लाइडिङ सेवा लिनेसँग प्रति व्यक्ति	१००	१००
३.	पर्यटन शुल्क प्रतिव्यक्ति (स्वदेशी)	-	२५
४.	पर्यटन शुल्क प्रतिव्यक्ति (विदेशी)	-	२५

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

**अनुसूची-१ (ठ)
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)
सेवा, शुल्क दस्तुर**

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर	कैफियत
१	घर नक्सा पास, निर्माण स्वीकृति दस्तुर			
१.१	आर.सि.सि. ढलान घर (३ तला सम्म) प्रति वर्ग फिट	६	६	
१.२	र सो भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट	१०	१०	
१.३	नक्शापास नगरी बनाएकोमा १००% थप दस्तुर लाग्नेछ			
१.४	आर.सि.सि. बाहेक पक्की घर प्रतिवर्ग फिट	४	४	
१.५	नक्सापास नगरी बनाएकोमा १००% थप			
१.६	फुस, टिनको छाना/टहरा भएको घर प्रतिवर्ग फिट	१	१	
१.७	नक्सापास नगरी बनाएकोमा १००% थप			
१.८	नक्शा पास/निर्माण सम्पन्न नामसारी गर्नु पर्दा हाल कायम रहेको नक्सापास दस्तुरको १० प्रतिशत वा न्यूनतम जाँच मध्ये जुन बढी हुन आउँछ सोही अनुसारको दस्तुर लिई नामसारी गरिने छ।	१०००	१०००	
१.९	आसिक/निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र र निर्माण सम्पन्नको प्रतिलिपि दस्तुर रु.२०००/- लिई प्रतिलिपि सरोकारवालालाई दिइने छ र पिल्पन्थ लेवल भन्दा माथि Super Structure को नक्शा पास गरी निर्माण सम्पन्न पत्र तोकिएको समयमा नलिएमा बिलम्ब दस्तुर रु २०००/- वा लाग्ने राजश्वको २५ प्रतिशत मध्ये जुन बढी हुन्छ सो वरावरको थप दस्तुर लिई निर्माण सम्पन्न पत्र प्रदान गरिने छ।	२०००	२०००	
१.१०	डि.पि.सि चेक जाँच गर्न प्राविधिक फिल्ड जानु पर्दा	१०००	१०००	
१.११	घर नक्सा पास गर्दा अनिवार्य रुपमा अमिन फिल्डमा खटाई अमिनको प्रतिवेदन प्राप्त भएपछि मात्र नक्सा पास गर्ने र अमिन फिल्ड जाँदा रु. १००० दस्तुर लिइनेछ।	१०००	१०००	
घर निर्माणका लागि यस न.पा.बाट स्वीकृत (प्लान्थ लेवल सम्मको) लिई तोकिएको अवधी भित्र निर्माण सम्पन्न नलिने वा थप दस्तुर तिरी म्याद थप गरिएकोमा थप अवधीभित्र निर्माण सम्पन्न नगरीएमा सो वापत राखिएको धरौटी रकम फिर्ता हुने छैन।				
२	निर्माण भइसकेका घरको अभिलेखीकरण			

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर	कैफियत
२.१	आर.सि.सि. ढलान घर प्रति वर्ग फिट	६	६	
२.२	आर.सि.सि. बाहेक पक्की घर प्रति वर्ग फिट	४	४	
२.३	निवेदन दस्तुर	५००	५००	
२.४	प्राविधिक निरीक्षण नयाँ निर्माण	२०००	२०००	
२.५	प्राविधिक निरीक्षण अभिलेखीकरण भुकम्प पिडित	१०००	१०००	
३	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस नगरपालिका क्षेत्रमा निवेदन फाराम र निवेदन दर्ता दस्तुर समेत			
३.१	१ रोपनी सम्म	३००	३००	
३.२	१ रोपनी देखि ५ रोपनी सम्म	५००	५००	
३.३	५ रोपनी देखि १० रोपनी सम्म	१०००	१०००	
३.४	१० रोपनी भन्दा माथि एकमुष्ट थप	२०००	२०००	
४	जग्गा नामसारी सिफारिस			
४.१	५ रोपनी सम्म	५००	५००	
४.२	५ रोपनी देखि २० रोपनी सम्म	१०००	१०००	
४.३	२० रोपनी भन्दा माथि	२०००	२०००	
५	मोही दर्ता तथा मोही नामसारी सिफारिस			
५.१	५ रोपनी सम्म	३००	३००	
५.२	५ रोपनी भन्दा माथि १० रोपनी सम्म	५००	५००	
५.३	१० रोपनी भन्दा माथि २० रोपनी सम्म	१०००	१०००	
५.४	२० रोपनी भन्दा माथि	२०००	२०००	
६	विविध सिफारिस			
६.१	संघ/संस्था/क्लव/गै.स.स दर्ता तथा नविकरण सिफारिस	१०००	१०००	
६.२	सेवा उद्योग (छापाखाना, परामर्श सेवा, जिनिङ तथा वेलिङ व्यवसाय, चलचित्र व्यवसाय, सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय, फोटोग्राफी, प्रयोगशाला, हवाई सेवा, शित भण्डार आदि) सम्बन्धी सिफारिस	१०००	१०००	
६.३	स्वास्थ्य सेवा (गैर सरकारी अस्पताल, नर्सिङ होम, क्लिनिक तथा ल्याव) सम्बन्धी सिफारिस	१५००	१५००	
६.४	डिलर लिने सिफारिस	४०००	४०००	
६.५	माथि नखुलेका उद्योग व्यवसायका सिफारिस	१०००	१०००	
६.६	रकम कलम उठाइदिए बापत सय कडा	०.३%	०.३%	

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर	कैफियत
६.७	नागरिकता सिफारिस	निःशुल्क	निःशुल्क	
६.८	बाहिरी जिल्ला कर्मचारी परिवार नागरिकता/प्रतिलिपि सिफारिस	५००	५००	
६.९	नागरिकताको प्रतिलिपि लिन सिफारिस	२५०	२५०	
६.१०	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	१०००	१०००	
६.११	धारा जडान सिफारिस	१०००	१००	
६.१२	विद्युत मिटर जडान सिफारिस	१०००	१००	
६.१३	आय स्रोत (आम्दानी) प्रमाणित प्रति हजार	३	१.५०	
६.१४	सम्पत्ति मुल्याङ्कन प्रति हजार रु.१.५०/- दरले (विद्यार्थीलाई ४५ प्रतिशत छुट)	३	१.५०	
६.१५	प्रतिलिपि प्रमाणित/प्रतिलिपि दस्तुर रु.१०/- प्रतिपाना	१०	१०	
६.१६	चार किल्ला प्रमाणित	५००	५००	
६.१७	घरबाटो भए नभएको प्रमाणित रु. १०००/- र स्थलगत निरीक्षण गरिएकोमा थप रु. ५००/-	१०००	१०००	
६.१८	घर जग्गा कर रसिदको प्रतिलिपि	५०	५०	
६.१९	घर जग्गा छुट्याउन अमिन फिल्ड जानु पर्दा	१०००	१०००	
६.२०	वादविवाद (मुद्धा) सम्बन्धी निवेदन दर्ता	१००	१००	
६.२१	नक्शापास गर्ने आवेदन पुस्तिका रु.५००/- प्रतिगोटा	५००	५००	
६.२२	नाता प्रमाणित	५००	५००	
६.२३	नाता सम्बन्ध (अपाङ्ग र जेष्ठ नागरिकको मृत्यु भएमा नाता प्रमाणित बापत् लाम्ने शुल्क)	५००	२५०	
६.२४	अग्रेजीबाट गरिने जुनसुकै प्रकारका सिफारिसको प्रति सिफारिस	१०००	५००	
६.२५	नीज स्तरका विद्यालय स्थापना तथा तहवृद्धी सम्बन्धी सिफारिस	२०००	२०००	
६.२६	सामुदायिक/सरकारी विद्यालयको तह वृद्धि सम्बन्धी सिफारिस	५००	५००	
६.२७	सक्सन टयांक सेवा शुल्क प्रति टिप	५०००	५०००	
६.२८	संचार टावर स्वीकृति सिफारिस	६०००	६०००	

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर	कैफियत
६.२९	व्यक्तिगत घटनादत्ता विलम्ब दस्तुर रु.५०/- (कम्प्युटरबाट अग्रेजी र नेपालीमा जारी गरिने प्रमाणपत्रको हकमा थप रु १००)	१००	१००	
६.३०	काउन्सुलर प्रमाणित वापत प्रतिपेज	१००	१००	
६.३१	नगरपालिका भित्र कामकाज गर्ने व्यवसायीलाई सुचिकृत गराउने	१०००	१०००	
६.३२	खानी सञ्चालन अनुमति दस्तुर	१०००००	१०००००	
६.३३	खानी सञ्चालन नविकरण दस्तुर	५००००	५००००	
६.३४	खानीको भू-उपयोग कर वार्षिक रुपमा	५०००	५०००	
६.३५	स्लेट ढुङ्गा प्रति वर्ग फिट (संकलन तथा बिक्री)	६	६	
६.३६	ढुङ्गा प्रति घन मिटर (संकलन तथा बिक्री)	५०	५०	
६.३७	लेनदेन व्यवहारको लिखत प्रमाणित वापत् (५ लाख सम्म)	२००	२००	
६.३८	लेनदेन व्यवहारको लिखत प्रमाणित वापत् (५ लाख देखि १० लाख सम्म)	३००	३००	
६.३९	लेनदेन व्यवहारको लिखत प्रमाणित वापत् (१० लाख भन्दा माथि)	५००	५००	
६.४०	जग्गा वर्गीकरण (भू-उपयोग) सिफारिस शुल्क	-	५००	
६.४१	अन्य सिफारिस	१००	१००	
७	पशुपन्छी उपचारको लागि टिकट शुल्क			
७.१	गाई/भैसी दर्ता शुल्क	१०	१०	
७.२	भेडा/बाख्रा/बंगुर/खरायो दर्ता शुल्क	५	५	
७.३	कुखुरा/हाँस/अन्य पंक्षी दर्ता शुल्क	५	५	
७.४	कुकुर/विरालो दर्ता शुल्क	२५	२५	
७.५	हात्ती/घोडा/बाँदर/अन्य वन्यजन्तु दर्ता शुल्क	५०	५०	
७.६	गोबर परीक्षण	१०	१०	
७.७	गाई/भैसी शव परीक्षण	२५	२५	
७.८	भेडा/बाख्रा/बंगुर शव परीक्षण	२५	२५	
७.९	खरायो/कुखुरा/हाँस/अन्य पंक्षी शव परीक्षण	१०	१०	
७.१०	कुकुर/विरालो शव परीक्षण	१००	१००	
७.११	हात्ती/घोडा/बाँदर/अन्य वन्यजन्तु शव परीक्षण	२००	२००	

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर	कैफियत
७.१२	बोका/साँढे/राँगो सुमर्ने	१५	१५	
७.१३	माइनर अपरेसन	१५	१५	
७.१४	थुनेली परीक्षण	२५	२५	
८	फोहोरमैला व्यवस्थापन			
८.१	ठूला होटेल रेष्टुरेन्ट र गेष्टहाउस खाना सहित तथा तरकारी पसल	३००	३००	मासिक
८.२	साना खाजा घर तथा अन्य माथि उल्लेखित बाहेकका व्यवसाय	१५०	१५०	मासिक
९	सामुदायिक वनको हकमा वन पैदावार बिक्री गर्दा वन पैदावार वापत प्राप्त हुने कूल रकमको १० प्रतिशत (स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ प्रथम संशोधनको दफा ६२ ख बमोजिम)			
१०	“घ” वर्गको ईजाजत पत्र			
१०.१	दर्ता शुल्क	१००००	१००००	
१०.२	नविकरण शुल्क	५०००	५०००	
१०.३	नविकरण समय पश्चात विलम्ब शुल्क (नविकरण शुल्कमा थप लाग्ने)	५०००	५०००	
१०.४	नामसारी शुल्क	-	१००००	
१०.५	ठाउँसारी शुल्क	-	५०००	
१०.६	प्राईभेट लिमिटेड कायम गरे वापत लाग्ने शुल्क	-	१५०००	
११	नगरपालिका भित्र सप्लायर्स, परामर्श सेवा वा निर्माणको ठेक्का प्राप्त गरेको ठेक्का रकमको भ्याट बाहेकको अंकलाई आधार बनाई व्यावसायी असुल गर्न ठेक्का रकम सम्बन्धित कार्यालयबाट उपलब्ध गराएको विवरण अनुसार (नगरपालिकामा दर्ता भएको घ वर्गका व्यावसायी बाहेक)	०.०५ प्रतिशत	०.०५ प्रतिशत	
१२	काठ निकासी			
१२.१	काठको निकासी शुल्क (जिल्ला भित्र)	५ प्रति क्युफिट	५ प्रति क्युफिट	
१२.२	काठको निकासी शुल्क (जिल्ला बाहिर)	२० प्रति क्युफिट	२० प्रति क्युफिट	
१३	सिफारिस दस्तुर			
१३.१	अपाङ्ग, जेष्ठ नागरिकलाई सिफारिस दस्तुर छुट	०	०	
१४	हलभाडा दस्तुर			
१४.१	नगर सभा हल (प्रतिदिन)	-	३०००	
१४.२	नगर कार्यपालिका हल (प्रतिदिन)	-	२०००	
१५	अन्य व्यवसायहरू प्राईभेट लिमिटेड कायम गरे वापत लाग्ने शुल्क	०	५०००	

ईजाजत पत्र नविकरण शुल्क असोज मसान्त सम्म मात्र लागुहुने छ । तत् पश्चात् ईजाजत पत्र खारेजी गरिनेछ ।

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (ड)
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
पर्यटन शुल्क

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर
१	प्याराम्लाइडिङ्	-	-
२	च्याफिटड	-	-
३	जीपलाइन प्रतिव्यक्ति	१००	१००

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (ढ)
(दफा १५ सँग सम्बन्धित)
सवारी साधन प्रवेश कर

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (प्रति ट्रिप रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (प्रति ट्रिप रु)	कैफियत
१	ठूलो बस	५०	५०	दिनमा आतेजातेलाई एक पटक मानी कर लिनुपर्ने
२	भ्यान	५०	५०	
३	मिनिबस	३०	३०	
४	मिनिट्रक	३०	३०	
५	साना सवारी साधन	२०	२०	
६	अन्य सवारी	२०	२०	

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (ण)
(दफा १६ सँग सम्बन्धित)

निर्माण सामग्री ढुवानी गर्ने सवारी साधनमा सडक मर्मत संभार वापतको शुल्क

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर (प्रति ट्रिप रु)	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर (प्रति ट्रिप रु)	कैफियत
१	ढूला ट्रक	३००	३००	
२	ढूला टिपर	३००	३००	
३	ढूला भ्यान	३००	३००	
४	आइचर	२००	२००	
५	निसान	१५०	१५०	
६	ट्रयाक्टर	१००	१००	
७	अन्य साना साधन	१००	१००	

आ.व. ०७९/८० को वार्षिक नगर विकास योजना

अनुसूची-१ (त)
(दफा १७ सँग सम्बन्धित)

सवारी कर पेट्रोल अटो रिक्सा/विद्युतीय रिक्सा/टाँगा/ रिक्सा

सि.नं	विवरण	आ.व ०७८/७९ को लागि करको दर	आ.व ०७९/८० को लागि प्रस्तावित करको दर	कैफियत
१	अटोरिक्सा	२५००	२५००	वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क समान हुनेछ ।
२	विद्युतीय रिक्सा	२२००	२२००	
३	टाँगा	७००	७००	
४	रिक्सा	९००	९००	

माथि उल्लेखित बाहेक अन्य सवारी साधन कर प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ ले तोके बमोजिम हुनेछ ।